

ATA DA REUNIÃO CONJUNTA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL - COMDECS E DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO E ACOMPANHAMENTO DO EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2026

Aos 08 (oito) dias do mês de julho do ano de 2026, às 09h00, no Auditório da Secretaria Municipal de Saúde de Ocara/CE, realizou-se reunião conjunta do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico e Social - COMDECS e da Comissão de Avaliação e Acompanhamento do Edital de Chamamento Público nº 001/2026, destinada à continuidade da análise das propostas apresentadas pelas empresas interessadas na implantação de empreendimentos no Polo Industrial do Município de Ocara.

A reunião foi presidida pelo Sr. José Nazareno Oliveira Bezerra, Presidente do COMDECS, contando com a presença do Prefeito Municipal, Sr. Leonildo Peixoto Farias, bem como do representante da Comissão de Avaliação e Acompanhamento, Sr. Daniel Madson de Medeiros Amorim, representante da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano - SEINFRA.

Aberta a sessão, o Presidente do COMDECS informou que, desde a última reunião, foram realizadas tratativas com novas empresas interessadas em integrar o Polo Industrial, ressaltando o avanço do processo de atração de investimentos para o município.

Na sequência, foram apresentadas e discutidas as propostas das seguintes empresas:

- J E J ECO ECO RUBBER;
- Carvalho Distribuidora de Alimentos Ltda.;
- Lauro Carvalho Junior / LC Locações e Distribuidora de Alimentos;
- Sunfarming Industrial Ltda.

Prosseguindo os trabalhos, os membros do Conselho e da Comissão analisaram as propostas apresentadas e debateram a distribuição dos lotes disponíveis no Polo Industrial.

Durante a apreciação da proposta apresentada por **Lauro Carvalho Junior / LC Locações e Distribuidora de Alimentos**, foi discutida a localização dos lotes pretendidos pela empresa. Após análise, o Conselho deliberou pelo acolhimento da solicitação, aprovando a destinação dos lotes nº 08 e nº 10 para o empreendimento.

Em relação à empresa **Sunfarming Industrial Ltda.**, foram debatidos aspectos relativos ao empreendimento voltado à geração de energia por meio de projetos solares, especialmente quanto ao escoamento da energia produzida. Após os esclarecimentos apresentados, os membros entenderam que a energia poderá ser integrada e distribuída por meio da rede elétrica já existente, não havendo impedimentos para a continuidade da proposta.

Ainda durante as deliberações, os membros do Conselho destacaram a importância de assegurar a infraestrutura energética necessária para a instalação e operação dos empreendimentos aprovados. Nesse sentido, ficou deliberado que será agendada uma audiência institucional com a Presidência da Enel Distribuição Ceará, com o objetivo de apresentar o projeto do Polo Industrial de Ocara, expor a demanda energética estimada de cada empreendimento contemplado e discutir a viabilidade técnica e o planejamento das ações necessárias para garantir o adequado fornecimento de energia elétrica às futuras indústrias que se instalarão no município.

Concluídas as discussões, o Conselho deliberou por indicar ao Chefe do Poder Executivo Municipal a elaboração de projeto de lei autorizando a cessão dos terrenos públicos às empresas aprovadas no âmbito do Chamamento Público nº 001/2026, como instrumento jurídico necessário para a efetivação da implantação dos empreendimentos no Polo Industrial.

Ao final da reunião, ficou aprovada a seguinte distribuição dos lotes:

- **CONEXÃO AGRO LTDA** – Lote nº 12;
- **GUMMI REVESTIMENTO EM BORRACHA LTDA** – Lotes nº 13 e nº 14;
- **POSTO 1000 CE 240 LTDA** – Lote nº 01;
- **J E J ECO ECO RUBBER** – Lotes nº 04 e nº 05;
- **CARVALHO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA** – Lote nº 06;
- **LAURO CARVALHO JUNIOR / LC LOCAÇÕES E DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS** – Lotes nº 08 e nº 10;
- **SUNFARMING INDUSTRIAL LTDA** – Lotes nº 24, nº 25 e nº 26.

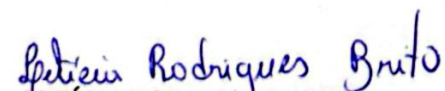
Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos, declarou encerrada a reunião e determinou a lavratura da presente ata, que, após lida e aprovada, será assinada pelos membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico e Social – COMDECS presentes.

Ocara/CE, 08 de julho de 2026.

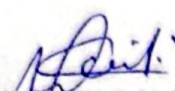
ASSINATURAS



JOSÉ NAZARENO OLIVEIRA BEZERRA
Presidente do COMDECS



LETÍCIA RODRIGUES BRITO
Representante da Secretaria Municipal de Finanças e Arrecadação


AILTON ALVES DODÓ

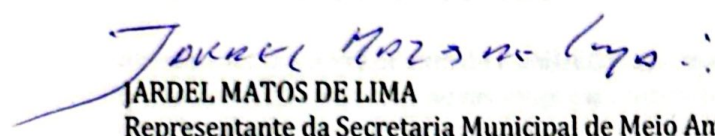
Representante da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento


FRANCISCA GLECIA DE OLIVEIRA FELIPE

Representante da Sociedade Civil Organizada com atuação em Desenvolvimento Social ou Inovação

FRANCISCO CLEMENTINO DE OLIVEIRA

Representante da Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano


JARUEL MATOS DE LIMA

Representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Proteção Animal


AURELIO COSTA SANTIAGO

Representante da Cooperativa da Agricultura Familiar de Ocara – COOAF

PAULO MARCELO TRAFEL CASTRO

Representante da CDL – Câmara de Dirigentes Lojistas, na condição de representante das entidades empresariais